

#### Kontakt

Immo Casa AG  
Palduinstrasse 112  
9496 Balzers  
Zuständig: Markus Vogt

Mail [info@immocasa.li](mailto:info@immocasa.li)  
Internet [www.immocasa.li](http://www.immocasa.li)

Telefon +423 384 29 52

## 3<sup>1/2</sup> Zimmerwohnung

Referenz Nr. m225

#### Lage

Neue Churerstrasse 5  
9496 Balzers

#### Flächen

Nettowohnfläche: 93.70m<sup>2</sup>  
Terrasse: 34.11m<sup>2</sup>  
Keller: 8.28m<sup>2</sup>  
Tiefgarage: P9

#### Umfeld

Schule / Kindergarten  
Naherholungszone  
Gemeindesaal / Verwaltung  
Bushaltestelle  
Bäckerei

#### Energiestandard

Minergie

#### Allgemeine Benutzung

Allgemeinraum UG  
Parkanlage  
Besucherparkplätze

#### Optional

Weitere Tiefgaragenplätze

