

#### Kontakt

Immo Casa AG  
Palduinstrasse 112  
9496 Balzers  
Zuständig: Markus Vogt

Mail [info@immocasa.li](mailto:info@immocasa.li)  
Internet [www.immocasa.li](http://www.immocasa.li)

Telefon +423 384 29 52

## 3<sup>1/2</sup> Zimmerwohnung

Referenz Nr. m136

#### Lage

Badäl 43  
9487 Gamprin

#### Flächen

Nettowohnfläche: ca. 76.07m<sup>2</sup>  
Terrasse: ca. 13.32m<sup>2</sup>  
Keller: 6.39m<sup>2</sup>

#### Umfeld

Schule / Kindergarten  
Naherholungszone  
Gemeindesaal / Verwaltung  
Bushaltestelle  
Bäckerei

#### Energieeffizienzklasse

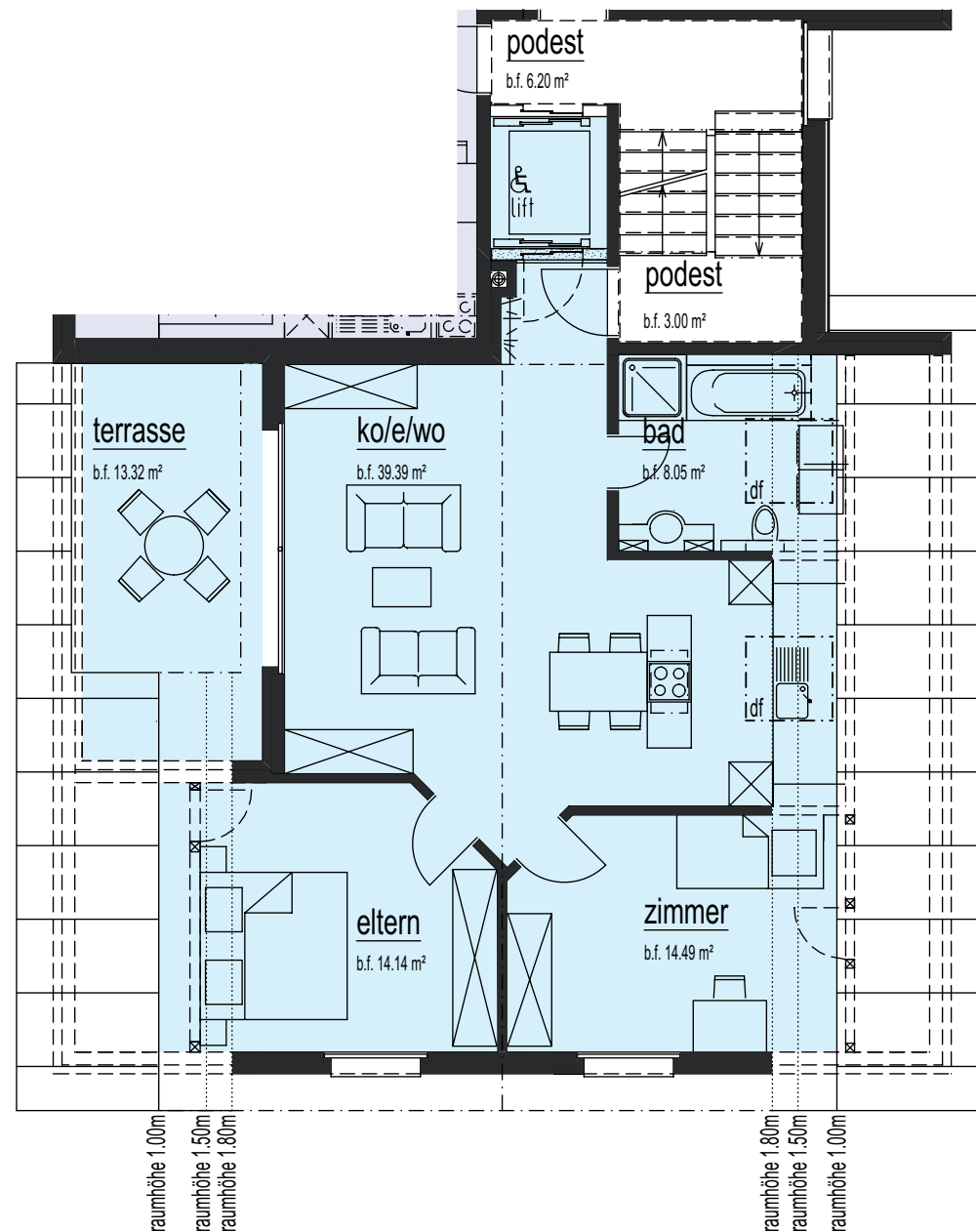
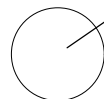
B

#### Allgemeine Benutzung

Veloraum  
Trockenraum  
Parkanlage  
Spielplatz  
Besucherparkplätze

#### Optional

Einzelgarage  
weitere Tiefgaragenplätze



Dachgeschoss 1:100

